

Gebäudeautomation, Umbau Stockerstrasse 64

BAUHERR: SwissLife AG / Coneco Business AG
BAUJAHR: 2021-2022
AUFTRAGSVOLUMEN: 700'000.-

BESCHRIEB: Beim Objekt handelt es sich um ein 18-stöckiges Hochhaus im Stadtkern von Zürich. Das Gebäude wird fast ausschliesslich für Büroplätze verwendet. Gebaut wurde das Gebäude im Jahr 1988 und 2014 teilsaniert. Im Jahr 2022 wurden grosse Teile von Lüftung, Klima und Wärme ersetzt.

FAKTEN: Leitebene inkl. Alarmierung, MSRL-Technik, Raumautomation

UMFANG:

- WAGO SPS mit 50 Controller
- Lüftungssteuerung
- Heizungssteuerung
- Kältesteuerung
- Leitsystem mit OPC/UA und Bacnet Integration
- Integration BacNet, Modbus, M-Bus, Mp-Bus, DALI.
- Elektro und MSRL-Schemas gezeichnet
- Alarmserver ca. 1000 Meldungen
- Energieoptimierung Konzipierung
- Betriebsoptimierung Konzipierung

HERAUSFORDERUNGEN:

Da es sich um eine Sanierung handelt, ist die IST Situation der Anlagen eher eine Annahme und deswegen eine Herausforderung für die Integration sämtlicher bestehenden Anlagen.

