

## Sanierung Warenhaus Sihlstrasse 34

**BAUHERR:** Credit Suisse Anlagestiftung  
**BAUJAHR:** 2023  
**AUFTRAGSVOLUMEN:** 300'000.00 CHF

**BESCHRIEB:** An der Sihlstrasse 34, mitten im Zürcher Central Business District, entstehen grosszügige Räume, die Platz für zeitgemässe Arbeitsplatzlandschaften bieten. Die Liegenschaft wird totalsaniert, unter anderem mit einem komplexen Gebäudeautomationssystem.

**FAKTEN:** Anlageautomation, Leitebene inkl. Alarmierung, MSRL-Technik

**UMFANG:**

- WAGO SPS mit 16 Controller
- 3500 OPCua Objekte
- 1600 Hardware Datenpunkte
- 7 Lüftungsanlagen,
- 1 Gaskessel mit 6 Heizgruppen und Heizspeicher
- 1 Kältemaschine mit 5 Kältegruppen und 1 Rückkühler
- Brauchwarmwasseraufbereitung Magroladung
- Integration Modbus RTU, Modbus TCP, M-Bus, OPCua
- Alarmserver ca. 800 Meldungen
- Energiemonitoring System mit ca. 50 Messpunkten
- Gebäudeleitsystem
- Technisches Netzwerk

**HERAUSFORDERUNGEN:** Komplexe Vernetzung von HLKSE Anlagen. Integrale Funktionen mit Anbindung an ein Gebäudeleitsystem. Verschiedene Kommunikationsfeldbusse, wie auch Auswertung von Energiedaten mit CSV-Export.

